‘स्मार्ट सिटी मिशन’ की मियाद को जून तक बढ़ाया गया

संसद में पेश आवासन और शहरी कार्य संबंधित स्थायी समिति की रपट में केंद्र सरकार ने दी जानकारी

पंकज रोहिला
नई दिल्ली, 21 मार्च।

स्मार्ट सिटी मिशन के तहत चल रही परियोजनाओं का कार्य भारत सरकार जून 2023 तक पूरा करेगी।

केंद्र सरकार ने इस मिशन के तहत चल रही योजनाओं को पूर्ण किए जाने की समय सीमा को बढ़ा दिया है। हाल ही में संसद में पेश आवासन और शहरी कार्य संबंधित स्थायी समिति की रपट में केंद्र सरकार ने यह जानकारी दी है। रपट में बताया है कि कोरोना काल की बंदिशें भी इन परियोजना को पूर्ण करने की चुनौतियों में शामिल थी। शहरी विकास मंत्रालय के मुताबिक बीते बारह महीने में 39085 करोड़ की परियोजनाओं को पूरा किया गया है।

रपट में बताया गया है कि इस मिशन को सौ शहरों से शुरू किया गया था और इसमें 2,05,018 करोड़ रुपए की योजनाएं थी। इसके शहरों द्वारा 181349 करोड़ रुपए की 7821 परियोजनाएं शुरू की गई हैं। कुल परियोजनाओं में से 100450 करोड़ रुपए की 5343 परियोजनाओं को पूरा किया गया है। इस प्रकार 48 हजार करोड़ में से स्मार्ट सिटी मिशन ने पहले ही 36561 करोड़ रुपए जारी किए हैं। जिसमें से 33012 करोड़ रुपए का उपयोग किया जा चुका है। समिति के सभापति राजीव रंजन उर्फ ललन सिंह है और समिति में लोकसभा व राज्यसभा के कुल 31 सदस्य हैं।

प्रधानमंत्री आवास योजना दिसंबर 2024 तक चलेगी

मंत्रालय की रपट बताती है कि प्रधानमंत्री आवास योजना (पीएमएवाई यू) के तहत देश में नए आवास का निर्माण किया जाएगा और इस योजना में आवास संख्या को अब 122.69 कर दिया गया है। आवास संख्या बढ़ाने के साथ ही इस मिशन को 31 दिसंबर 2024 तक के लिए बढ़ा दिया है। केंद्र ने यह योजना मई 2015 में शुरू की थी। इस योजना के लिए केंद्र ने 2.03 लाख करोड़ की अनुमानित सहायता राशि को भी स्वीकृत किया है, जबकि इस योजना पर 2023 24 में 30196.44 करोड़ रुपए खर्च अनुमान जताया गया था।

कई राज्यों में मेट्रो कार्य धीमा

मंत्रालय ने पटना, सूरत, आगरा, भोपाल और इंदौर में मेट्रो परियोजनाओं के धीमा होने के कारण भी इस रपट में गिनाए हैं। रपट के मुताबिक इन योजनाओं के लिए पूर्णकालिक संबंधित अधिकारी नहीं होने से ये परियोजनाएं देरी से हैं। इस वजह से कई तकनीकी दिक्कतें भी सामने आ रही हैं।

82% से अधिक बजट व्यय हुआ

मंत्रालय के मुताबित 17 फरवरी 2023 तक कुल 61626.28 करोड़ रुपए का व्यय किया गया। इस व्यय की लगातार समीक्षा की जा रही है। एमआरटीएस, मेट्रो, पीएमएवाई (यू), 100 स्मार्ट सिटी मिशन, अमृत, एनयूएलएम, स्व निधि और सीपीडब्लूडी जैसी परियोजना पर राशि खर्च की गई है। 2022 23 में इन योजनाओं पर व्यय 82.59 फीसद पार को पार कर चुका है। इस कार्य योजना में विभिन्न दस क्षेत्र शामिल किए गए हैं।

समिति की अहम सिफारिशें

- परियोजनाओं के लिए बजट आवंटन प्रावधान बढ़ाए जाएं।
- जिन क्षेत्रों में निधियों का कम प्रयोग किया गया है, उन क्षेत्रों पर काम किया जाए।
- पीएमएवाई के तहत धन उपयोग में वित्तीय विवेक का इस्तेमाल किया जाए।
- मेट्रो विस्तार योजनाओं के लिए निदेशक नियुक्त किए जाएं।
- शहरों में सिटी बस सेवा का विस्तार किया जाए।

‘भारत में नहीं आएगी सुस्ती, रफ्तार कायम रहेगी’

मुंबई, 21 मार्च (भाषा)।

वैश्विक अर्थव्यवस्था की तरह भारतीय अर्थव्यवस्था में सुस्ती नहीं आएगी और वित्त वर्ष 2022-23 में हासिल वृद्धि की रफ्तार आगे भी कायम रहेगी। रिजर्व बैंक के एक लेख में यह संभावना जताई गई है।

रिजर्व बैंक के बुलेटिन के मार्च संस्करण में प्रकाशित एक लेख में अर्थव्यवस्था की स्थिति का आकलन पेश करते हुए कहा गया है कि तमाम समस्याओं के बावजूद रिजर्व बैंक भारत को लेकर आशावादी बना हुआ है। मंगलवार को प्रकाशित इस आरबीआइ बुलेटिन के मुताबिक, फरवरी के अंत में जारी आर्थिक वृद्धि संबंधी आंकड़े दुनिया के अन्य हिस्सों की तुलना में भारत को बेहतर स्थिति में दर्शाते हैं। इसके लिए घरेलू अर्थव्यवस्था के जुझारूपन के साथ ही घरेलू कारकों पर निर्भरता भी एक अहम घटक रही है। इसमें लिखा गया है कि वर्ष 2023 में वैश्विक वृद्धि पर मंदी की मार पड़ने की आशंका होने के बावजूद भारत शुरुआती धारणा के उलट महामारी के बाद कहीं अधिक मजबूत बनकर उभरा है और चालू वित्त वर्ष की दूसरी छमाही में इसकी वृद्धि में तेजी बनी हुई है। आरबीआइ के डिप्टी गवर्नर माइकल देवव्रत पात्रा की अगुआई वाले एक दल ने यह लेख लिखा है। लेखक दल का मानना है कि भारत का वास्तविक यानी स्थिर मूल्य पर सकल घरेलू उत्पाद अगले वित्त वर्ष में बढ़कर 170.9 लाख करोड़ रुपए पर पहुंच सकता है जबकि वित्त वर्ष 2022-23 में इसके 159.7 लाख करोड़ रुपए रहने का अनुमान है। लेख के मुताबिक, ‘वैश्विक अर्थव्यवस्था के उलट भारत में सुस्ती नहीं आएगी।

बाजार में तेजी लौटी, सूचकांक 445 अंक चढ़ा

मुंबई, 21 मार्च (भाषा)।

घरेलू शेयर बाजारों में मंगलवार को तेजी लौटी और बीएसई सूचकांक 445 अंक से अधिक चढ़ गया। वैश्विक बाजारों में मजबूत रुख और सूचकांक में अच्छी हिस्सेदारी रखने वाली रिलायंस इंडस्ट्रीज और बैंक शेयरों में लिवाली से बाजार बढ़त में रहा। तीस शेयरों पर आधारित बीएसई सूचकांक 445.73 अंक यानी 0.77 फीसद की बढ़त के साथ 58,074.68 अंक पर बंद हुआ। कारोबार के दौरान एक समय यह 504.38 अंक तक चढ़ गया था। नेशनल स्टाक एक्सचेंज का निफ्टी भी 119.10 अंक यानी 0.70 फीसद की बढ़त के साथ 17,107.50 अंक पर बंद हुआ। सोमवार को दोनों प्रमुख सूचकांक नुकसान में रहे थे। कोटक सिक्योरिटीज लि. के इक्विटी शोध प्रमुख श्रीकांत चौहान ने कहा, ‘वैश्विक बाजारों में सुधार से घरेलू बाजारों पर सकारात्मक प्रभाव पड़ा और वित्तीय शेयरों में तेजी से यह मनोवैज्ञानिक स्तर से ऊपर बंद हुआ। हालांकि, जो तेजी आई है, उसका बरकरार रहना मुश्किल हो सकता है। इसका कारण अमेरिका और यूरोप के बैंकों में संकट है, जिससे निवेशकों की धारणा प्रभावित हुई है।’

उन्होंने कहा कि अमेरिकी फेडरल ओपन मार्केट कमेटी (एफओएमसी) की बुधवार को नीतिगत दर को लेकर बैठक पर निवेशकों की नजर है। अगर ब्याज दर में बाजार की उम्मीद से ज्यादा वृद्धि होती है, इससे निवेशकों पर प्रतिकूल असर पड़ेगा। कच्चे तेल की कीमतों में जिस तेजी से गिरावट हो रही है, इससे वैश्विक आर्थिक स्थिति को लेकर चिंता बढ़ी है। सूचकांक के शेयरों में रिलायंस इंडस्ट्रीज सबसे ज्यादा 3.11 फीसद चढ़ा। इसके अलावा बजाज फाइनेंस, टाइटन, एक्सिस बैंक, आइसीआइसीआइ बैंक, बजाज फिनसर्व, इंडसइंड बैंक, अल्ट्राटेक सीमेंट, लार्सन एंड टुब्रो, एचडीएफसी बैंक, एचडीएफसी और कोटक महिंद्रा बैंक में प्रमुख रूप से तेजी रही। दूसरी तरफ, नुकसान में रहने वाले शेयरों में पावर ग्रिड, हिंदुस्तान यूनिलीवर, टेक महिंद्रा, टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज, इन्फोसिस और एशियन पेंट्स शामिल हैं। जियोजीत फाइनेंशियल सर्विसेज के शोध प्रमुख विनोद नायर ने कहा, ‘अमेरिकी फेडरल रिजर्व की मौद्रिक नीति को लेकर बैठक से पहले वैश्विक बाजारों में तेजी रही।

उसका असर घरेलू बाजार पर भी देखने को मिला और बाजार पूंजीकरण के लिहाज से बड़े बैंकों की अगुआई में बाजार में तेजी रही।’ हालांकि, आइटी शेयरों ने तेजी पर अंकुश लगाया। इसका कारण पश्चिमी बाजारों में बीएफएसआइ (बैंक, वित्तीय सेवा और बीमा) क्षेत्र से अपेक्षाकृत कम आर्डर मिलने की आशंका है। एशिया के अन्य बाजारों में दक्षिण कोरिया का कास्पी, हांगकांग का हैंगसेंग और चीन का शंघाई कंपोजिट लाभ में रहे। यूरोप के प्रमुख बाजारों में दोपहर के कारोबार में तेजी रही। अमेरिकी बाजार सोमवार को बढ़त में रहे थे। इस बीच, वैश्विक तेल मानक ब्रेंट क्रूड 0.65 फीसद चढ़कर 74.27 डालर प्रति बैरल पर रहा। शेयर बाजार के आंकड़ों के अनुसार, विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों ने सोमवार को 2,545.87 करोड़ रुपए मूल्य के शेयर बेचे।

सीधी उड़ानों के लिए आस्ट्रेलिया सरकार की एअरलाइंस से वार्ता

नई दिल्ली, 21 मार्च (भाषा)।

भारत के शहरों और पर्थ के बीच सीधी उड़ानों के लिए वेस्टर्न आस्ट्रेलिया सरकार की भारत की विमानन कंपनियों के साथ बात चल रही है। वेस्टर्न आस्ट्रेलिया में भारतवंशी लोगों की अच्छी- खासी तादाद है और इस देश के लिए भारत सबसे बड़े पर्यटन बाजारों में से एक है। वेस्टर्न आस्ट्रेलिया के उपप्रधानमंत्री और पर्यटन मंत्री रोजर कुक ने मंगलवार को बताया कि भारत और पर्थ के बीच सीधी उड़ान सेवा शुरू करने के लिए एअर इंडिया, विस्तार और इंडिगो के साथ बात चल रही है।

कुक ने बताया कि वेस्टर्न आस्ट्रेलिया सरकार और पर्थ हवाई अड्डे इस बारे में चर्चा कर रहे हैं कि भारत की विमानन कंपनियों को किस तरह की पेशकश की संभावना है।

‘महानगरों के हवाई अड्डों की कुल यात्री क्षमता 50 करोड़ होगी जल्द’

नई दिल्ली, 21 मार्च (भाषा)।

देश के प्रमुख महानगरों में स्थित हवाई अड्डों की कुल यात्री क्षमता आने वाले वर्षों में 50 करोड़ होने का अनुमान है। नागर विमानन सचिव राजीव बंसल ने मंगलवार को यह जानकारी दी। देश के विमानन क्षेत्र की वृद्धि क्षमता को रेखांकित करते हुए बंसल ने कहा, ‘हमारे पास पूरे बंदोबस्त हैं घरेलू और अंतरराष्ट्रीय (क्षेत्रों) में भारी मांग है।’

उन्होंने दिल्ली, मुंबई, चेन्नई, कोलकाता और बंग्लुरु में हवाई अड्डों के विस्तार और वृद्धि का जिक्र किया। बंसल ने कहा कि इन महानगरों के हवाई अड्डों की कुल यात्री क्षमता जल्द ही लगभग 32 करोड़ होगी। राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (एनसीआर) में जेवर हवाई अड्डे और महाराष्ट्र में नवी मुंबई हवाईअड्डे के अगले साल के अंत तक खुलने की उम्मीद है। इनके साथ आने वाले वर्षों में प्रमुख महानगरों में हवाई अड्डों की कुल यात्री क्षमता लगभग 50 करोड़ हो जाएगी।

भारत को 31,000 पायलट की होगी जरूरतः बोइंग

मुंबई, 21 मार्च (भाषा)। विमान बनाने वाली अमेरिकी कंपनी बोइंग ने कहा है कि भारत को अगले 20 साल में 31,000 पायलट और 26,000 मैकेनिक की जरूरत पड़ सकती है।

कंपनी ने विमान मूल उपकरण विनिर्माताओं के बढ़ते आर्डर के बीच यह अनुमान लगाया है। उद्योग मंडल सीआइआइ के एक कार्यक्रम के दौरान बोइंग इंडिया के अध्यक्ष सलिल गुप्ते ने अलग से बातचीत में यह भी कहा कि दक्षिण एशियाई बाजार के अगले 20 साल तक वैश्विक स्तर पर तीव्र वृद्धि वाला बाजार बने रहने की उम्मीद है।

उन्होंने संवाददाताओं से कहा, ‘भारत में जो विमान आ रहे हैं, उन्हें देखते हुए अगले 20 साल में 31,000 से अधिक पायलट और 26,000 मैकेनिक की जरूरत होगी।

प्रकाशन

प्रपत्र सं. 3 [देखें विनियमन-15(1)(ए)]

ऋण वसूली अधिकरण चंडीगढ़

(डीआरटी 2)

1ला तल, एससीओ-33-34-35, सेक्टर 17ए, चंडीगढ़

(3रे एवं 4थे तल पर भी स्थान आबंटित)

मामला सं.: ओए/541/2020

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अंतर्गत समन्स

एक्जि. नं.: 13892

केनरा बैंक

बनाम

मै. गिरोमी समोनी आईएनसी

सेवा में,

1. मै. गिरोमी समोनी आईएनसी
डी/डब्ल्यू/एसओ – सारिका शर्मा, ए 44/बी, रोड नं. 2, महिपालपुर एक्स्टेंशन, नई दिल्ली द्वारा उसके प्रॉप्राईटर सारिका शर्मा, पत्नी अनिल शर्मा, निवासीः 33/201, हेरिटेज सिटी, एमजी रोड मेट्रो स्टेशन के निकट, गुरुग्राम, हरियाणा
2. **सारिका शर्मा**, पत्नी अनिल शर्मा, निवासीः 33/201, हेरिटेज सिटी, एमजी रोड मेट्रो स्टेशन के निकट, गुरुग्राम, हरियाणा

समन्स

जैसा कि ओए/541/2020 दिनांक 19.10.2022 को माननीय पीठासीन/रजिस्ट्रार अधिकारी के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था

जैसा कि माननीय अधिकरण **रु. 20,92,781/- (रु. बीस लाख बानवे हजार सात सौ इक्यासी मात्र)** के ऋणों की वसूली के लिए दाखिल (ओए) में अधिनियम की धारा 19(4) के अंतर्गत उक्त आवेदन पर समन्स/सूचना सहर्ष जारी किया है। (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ आवेदन संलग्न)

अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार प्रतिवादियों को निम्न निदेश दिया जाता है।

i) समन्स की सर्विस के तीस दिनों के भीतर यह कारण दर्शाएं की मांगी गई राहतों को क्यूं न स्वीकार की जाए

ii) मूल आवेदन के क्रमांक 3 ए के अंतर्गत आवेदक द्वारा निर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा परिसम्पत्तियों के अतिरिक्त सम्पत्ति या परिसम्पत्तियों के विवरणों को उद्घाटित करना

iii) सम्पत्तियों के एटैचमेन्ट के लिए आवेदन की सुनवाई तथा निपटारे के लम्बित होने की स्थिति में मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत उद्घाटित किसी अन्य परिस्थितियों एवं सम्पत्तियों अथवा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का व्यवसाय या निपटारा करने से आपको वंचित किया जाता है।

vi) आप अधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया के अतिरिक्त ऐसी किसी भी परिसम्पत्तियों जिस पर प्रतिभूति हित निर्मित है एवं/अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अन्तर्गत निर्दिष्ट या उद्घाटित किसी अन्य परिसम्पत्तियों या सम्पत्तियों का बिक्री, पट्टा या अन्य रूप से आप अंतरण नहीं करेंगे।

v) आप प्रतिभूत परिसम्पत्तियों या व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया में अन्य परिसम्पत्तियों तथा सम्पत्तियों अथवा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री द्वारा उगाही की गई बिक्री राशि का ब्यौरा देने तथा ऐसी परिसम्पत्तियों पर प्रतिभूति हित धारित करने वाले बैंक या वित्तीय स्थानों में प्रबंधित खाता में उक्त बिक्री राशि जमा करने के लिए उत्तरदायी होंगे।

आपको यह भी निर्देश दिया जाता है कि आप लिखित स्पष्टीकरण दें तथा उसकी एक प्रति आवेदक के पास प्रस्तुत करें तथा 24.5.2023 **को 10.30 को पूर्वा. में रजिस्ट्रार के समक्ष** उपस्थित हों, अन्यथा आवेदन की सुनवाई तथा निर्णय आपकी अनुपस्थिति में की जाएगी।

मेरे हाथ से तथा अधिकरण की मुहर लगाकर आज दिनांक 29.10.2022 को दी गई।

रजिस्ट्रार आई/सी
डीआरटी II चंडीगढ़

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana

date: 24-04-2023

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other cae information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana

Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Dayaram pal

CNR NO: PBLD03-035445-2020

Publication Issued To: Dayaram Pal Address- D 131 Nagar Colony Hari Ngr Extn 3 Badarpur Delhi 110046

Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear in personally before this court on 24-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

JMIC Ludhiana

सार्वजनिक सूचना

प्रपत्र संख्या आईएनसी–26

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को उत्तर प्रदेश राज्य से हरियाणा राज्य में बदलने के लिए विज्ञापन

केंद्र सरकार (क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली) के समक्ष

कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 की उप–धारा 4 और कंपनी (निगमन) नियम 2014 के नियम 30 के उप–धारा (5) के खंड (ए) के मामले में

और

जेआरडी फाइबर कम्पोजिट प्राइवेट लिमिटेड के मामले में, इसका पंजीकृत कार्यालय हैः **''बी –81 सेक्टर 63 नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र. 201301, भारत''**

......आवेदक

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार के समक्ष प्रस्ताव रखती है, कंपनी को कंपनी के पंजीकृत कार्यालय की स्थिति को **''उत्तर प्रदेश राज्य से हरियाणा राज्य''** में बदलने हेतु, विशष प्रस्ताव पारित करने के सन्दर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के खण्ड में परिवर्तन की पुष्टि हेतु 27 फरवरी, 2023 को असाधारण आम बैठक में आयोजित की गई।

कोई भी व्यक्ति जिसकी रुचि प्रस्तावित बदलाव से प्रभावित होने की संभावना है, वह **एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in)** पर **निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर** या देने का कारण या उसकी रूचियों की प्रकृति को बताते हुए एक हलफनामे द्वारा समर्थित उसकी आपत्तियों को पंजीकृत पोस्ट द्वारा भेजें और क्षेत्रीय निदेशक, के विरोध का पताः **बी–2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली–110003**, इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से पद्रंह दिनों के भीतर आवेदक कंपनी को एक प्रतिलिपि के साथ नीचे दिए कंपनी के पंजीकृत कर्यालय के पते पर भी भेजेगें:

''बी –81, सेक्टर 63, नोएडा गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र. –201301, भारत''

कृते एवं हित
जेआरडी फाइबर कम्पोजिट प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/–
सुनील गुप्ता
डीआइएनः 01475593

दिनांकः 22 मार्च, 2023 स्थानः नोएडा

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana

date: 24-04-2023

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other cae information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana

Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Gurwinder Singh Nagi

CNR NO: PBLD03-035408-2020

Publication Issued To: Gurwinder Singh Nagi Address- Hno 354 Rangrarjan 3 Paliyank Pakiya Kheri 262902 UP

Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear in personally before this court on 24-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

JMIC Ludhiana

कंपनी सूचना

क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, बी–2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003, दिल्ली

कंपनी अधिनियम, 2013, के मामले में कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30(6)(ए)

और

के मामले में

उत्तरांचल रियल्टर्स प्राईवेट लिमिटेड

CIN : U45201DL2004PTC131047

जिसका रजिस्ट्रीकृत कार्यालय : एच नं. 690, गली नं. 2, चंदर लोक, मंडोली रोड, शाहदरा, दिल्ली–110093 में स्थित है

.....याचिकाकर्ता

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए तारीख 14 मार्च, 2023 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ मे कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिशन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनो के भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

एच नं. 690, गली नं. 2, चंदर लोक, मंडोली रोड, शाहदरा, दिल्ली–110093

कृते की ओर से
कृते उत्तरांचल रियल्टर्स प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता./–
(देवेंद्र सिंह)
निदेशक
डीआईएन : 01239701

तिथि : 14.03.2023
स्थान : दिल्ली

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

THE INDIAN LINK CHAIN MANUFACTURERS LIMITED

CIN: L28920MH1956PLC009882

Registered Office: 59, Sonawala Building, 2nd Floor, Mumbai Samachar Marg Fort, Mumbai-400023, Maharashtra, India.; Tel: +022 22661013; Email: inlinch@hotmail.com ; Website: www.inlinch.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UP TO 13,000 (THIRTEEN THOUSAND) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 100/- ("RUPEES ONE HUNDRED ONLY") EACH ("OFFER SHARES"), REPRESENTING 26% (TWENTY-SIX PERCENT) OF THE VOTING SHARE CAPITAL OF THE INDIAN LINK CHAIN MANUFACTURERS LIMITED ("TARGET COMPANY") AT AN OFFER PRICE OF RS. 720/- (RUPEES SEVEN HUNDRED AND TWENTY ONLY) PER EQUITY SHARE, FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY BY VISHAL THAKKAR ("ACQUIRER"), PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO ("SEBI (SAST) REGULATIONS") ("OFFER" OR "OPEN OFFER"). NO OTHER PERSON IS ACTING IN CONCERT WITH THE ACQUIRER FOR THE PURPOSE OF THIS OPEN OFFER.

This Post Offer Advertisement (**"Post-Offer Advertisement"**) is being issued by Fedex Securities Private Limited (formerly Known as Fedex Securities Limited), the Manager to the Offer (**"Manager to the offer"**), on behalf of the Acquirer, in connection with the Offer made by the Acquirer, in compliance with Regulation 18(12) of the SEBI (SAST) Regulations.

This Post Offer Advertisement is to be read in continuation of, and in conjunction with: (a) the Public Announcement (the "PA") dated December 03, 2022; (b) the Detailed Public Statement (*"DPS"*) that was published in the newspapers: Financial Express (English) - All editions, Navakal Newspaper - Mumbai Edition and Jansatta (Hindi) - All Editions on December 09, 2022; (c) the Letter of Offer (the *"LoF"*) along with Form of Acceptance-cum- Acknowledgement dated February 03, 2023; (e) the Offer Opening Advertisement published on February 11, 2023 in the same newspapers where DPS was published (the **"Offer Opening Public Announcement and Corrigendum"**).

Capitalised terms used but not defined in this Post Offer Advertisement shall have same meaning assigned to such terms in the LOF. The Shareholders of the Target Company are requested to kindly note the following information relating to the Offer:

1.	Name of the Target Company	The Indian Link Chain Manufacturers Limited
2.	Name of the Acquirer	Vishal Thakkar
3.	Name of Manager to the Offer	Fedex Securities Private Limited
4.	Name of the Registrar to the Offer	Link Intime India Private Limited
5.	Offer Details	
	(a) Date of Opening of the offer	Tuesday, February 14, 2023
	(b) Date of Closure of the offer	Monday, February 27, 2023
6.	Date of payment of consideration	Thursday, March 09, 2023

7. Details of Acquisitions

Sr. No.	Particulars	Proposed in the Offer Document	Actuals
7.1	Offer Price	Rs. 720 per Equity Share	Rs. 720 per Equity Share
7.2	Aggregate number of Equity Shares tendered	up to 13,000[b]	251[a]
7.3	Aggregate number of Equity Shares accepted	up to 13,000[b]	211[a]
7.4	Size of the Offer (Number of Equity Shares multiplied by offer price per Equity Share)	Rs. 93,60,000[b]	Rs. 1,51,920[a]
7.5	Shareholding of Acquirer before Share Purchase Agreements ("SPAs") and Public Announcement (No. & %)	NIL	NIL
7.6	Equity Shares Acquired by way of Share Purchased Agreements ("SPAs") • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	27,488[c] (54.98%)	27,488[c] (54.98%)
7.7	Equity Shares Acquired by way of Open Offer • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	up to 13,000[b] (26.00%)	211[a] (0.42%)
7.8	Equity Shares Acquired after Detailed Public Statement • Number of Shares Acquired • Price of the Shares Acquired • % of the Shares Acquired	27,488[c] (54.98%)	27,488[c] (54.98%)
7.9	Post Offer shareholding of Acquirer • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	40,488[c] (80.98%)	27,699 (55.40%)
7.10	Pre and Post Offer shareholding of Public Shareholders • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	Pre-Offer: 22,512 (45.02%) Post-Offer: 9512 (19.02%)	Pre-Offer: 22,512 (45.02%) Post-Offer: 22,301 (44.60%)

(a) Equity Shares have been tendered in this Open Offer. The same has been certified by the Registrar to the Open Offer vide its certificate dated March 21, 2023.
(b) Assuming full acceptance of the Offer.
(c) Assuming full acceptance of offer of 13,000 (Thirteen Thousand) Equity Shares and acquisition through Share Purchase Agreement of 27,488 (Twenty-Seven Thousand Four Hundred and Eighty-Eight) Equity shares aggregating upto 80.98% of the Voting Share Capital of the Target Company.
8. The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the obligations under SEBI (SAST) Regulations.
9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the website of SEBI (www.sebi.gov.in), BSE Limited (www.bseindia.com), the Target Company (www.inlinch.com), Manager to Offer (www.fedsec.in) & Registrar to Offer (www.linkintime.co.in).

ISSUED BY THE MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRER

FEDEX SECURITIES PRIVATE LIMITED
B 7, 3rd Floor, Jay Chambers, Dayaldas Road, Vile Parle (East), Mumbai-400057, Maharashtra, India.
Tel No.: +91 81049 85249
E-mail: mb@fedsec.in
Website: www.fedsec.in
Contact Person: Saipan Sanghvi
SEBI Registration Number: INM000010163
Investor Grievance E-Mail: mb@fedsec.in

Date : March 21, 2023
Place : Mumbai

For and on behalf of the Acquirer
Sd/-
Vishal Thakkar

ADITYA BIRLA CAPITAL

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात–362266, शाखा पताः द्वितीय तल, आरआर कॉम्प्लेक्स, आईडीएफसी फर्स्ट बैंक के ऊपर, गीता गोपाल चौक, जगाधरी रोड, अंबाला कैंट, हरियाणा – 133 001

परिशिष्ट IV [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 का नियम 8(1) देखें]

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ताओं को सूचना में अंकित राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि ऋणकर्तागण निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ताओं और जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, निम्नांकित एक राशि तथा इस राशि पर नियत ब्याज हेतु आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ताओं का ध्यानाकर्षण प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है।

1. उधारकर्ता का नामः रमेश कुमार, विकास रमेश कुमार
बकाया : रु. 9,84,073.22 (रुपये नौ लाख चौरासी हजार तिहत्तर एवं बाईस पैसे मात्र)
मांग सूचना दिनांकितः 05–01–2023 **अधिग्रहण की तिथिः 18–03–2023**

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति आई.डी. सं. 96c1221u430 के समस्त वह भाग तथा अंश जो मकान नं. 25 के भाग, अधिमापन 61 वर्ग गज, खसरा सं. 40/16/1/3/2, 16/2/3/2, खेवट सं. 1926, खतौनी सं. 2721, हदबस्त सं. 63, वाका आबादी दयाल बाग, ग्रामः बेबीयाल, तहसील एवं जनपद अंबाला में स्थित तथा इस प्रकार परिसीमित हैः उत्तर– तेजपाल का रिक्त भूखंड, दक्षिण– रास्ता, पूर्व– नाला, पश्चिम– मकान नं. 25 का भाग स्वामिनी सरोज बाला।

2. उधारकर्ता का नामः उमेश कुमार मुखिया, सोनम देवी
बकाया : रु. 17,41,500.13 (रुपये सत्रह लाख इकतालिस हजार पांच सौ एवं तेरह पैसे मात्र)
मांग सूचना दिनांकितः 22–11–2022 **अधिग्रहण की तिथिः 18–03–2023**

अचल संपत्ति का विवरण

भूखंड सं. 194–ए (उत्तरी भाग) के समस्त वह भाग तथा अंश जिनका अधिमापन 55 वर्ग गज (कुल क्षेत्रफल 84 वर्ग गज में से) है, जो आबादी सेठी एन्क्लेव, खाता सं. 763/815, खसरा सं. 3//21, हदबस्त नं. 60, ग्राम–धूलकोट, अंबाला सिटी, तहसील एवं जनपद–अंबाला, हरियाणा में स्थित तथा इस प्रकार परिसीमित हैः पूर्व– रास्ता एवं भुजा 18 फुट–5'', पश्चिम– मकान श्रीमती शशि बाला एवं भुजा 24 फुट, उत्तर– मकान शशि बाला एवं भुजा 20 फुट–5'', दक्षिण– विक्रेता का भूखंड तथा भुजा 33 फुट।

दिनांक : 18–03–2023
स्थान : अंबाला, हरियाणा

प्राधिकृत अधिकारी
आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

नैनीताल बैंक

शाखा - एम-127, गुरु हरकिशन नगर, पश्चिम विहार, रोहतक रोड, रोहतक रोड, दिल्ली-110087, फोन नं. 011-25289112

अचल सम्पत्ति कब्जा नोटिस

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता नैनीताल बैंक, एम-127, गुरु हरकिशन नगर, पश्चिम विहार, रोहतक रोड, रोहतक रोड, दिल्ली-110087 शाखा का प्राधिकृत अधिकारी है तथा सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल ऐसेट्स एण्ड, इनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट (SARFAESI) एक्ट 2002 के सेक्शन 13(12) के नियम 3 के अधीन 60दिन की अवधि का डिमान्ड नोटिस निम्नलिखित ऋणियों तथा जमानतियों को जारी कर चुका है। यह कि ऋणी/जमानती ऋण का पूर्ण भुगतान करने में असमर्थ रहे अतः अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) व रूल 8 एवं 9 के अन्तर्गत प्राप्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्ति का जो है जहां है जैसे है के आधार पर दिनांक 17.03.2023 को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणियों/जमानतियों तथा सामान्य रूप से सम्पूर्ण जनता को सावधान किया जाता है कि निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित किसी भी प्रकार का लेन–देन न करें। सम्बन्धित लेन–देन दि नैनीताल बैंक लि0 के संबंधित ऋणियों/जमानतियों पर देय धनराशियों तथा उस पर देय ब्याज एवं अन्य सम्बन्धित खर्चे की सीमा तक बैंक प्रभार के अधीन होंगे। उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा–13 की उपधारा (8) के प्रावधान को आकर्षित किया जाता है।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता

1. मैसर्स गंगोत्री क्वालिटी सीड्स प्राईवेट लिमिटेड (द्वारा इसके निदेशक) (कम्पनी/कर्जदार), पंजीकृत पता– 3751, प्रथम तल, कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035 2. श्री गोपाल कृष्ण तनेजा पुत्र कृष्ण तनेजा (निदेशक, मैसर्स गंगोत्री क्वालिटी सीड्स प्राईवेट लिमिटेड) (सह–कर्जदार) पता– 3751, प्रथम तल, कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035 3. श्री गौरव तनेजा पुत्र गोपाल तनेजा (निदेशक, मैसर्स गंगोत्री क्वालिटी सीड्स प्राईवेट लिमिटेड) (सह–कर्जदार), पता– 3751, प्रथम तल, कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035 4. श्रीमती दीपा तनेजा पत्नी गोपाल तनेजा (निदेशक, मैसर्स गंगोत्री क्वालिटी सीड्स प्राईवेट लिमिटेड) (सह–कर्जदार/जमानती), पता– 3751 प्रथम तल, कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035 5. श्री घनश्याम सैनी पुत्र टपू राम सैनी (सह–कर्जदार/जमानती), पता– 3751/2, प्रथम तल, कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035 6. श्रीमती राजबाला पत्नी घनश्याम सैनी (सह–कर्जदार/जमानती) पता–3751/2, प्रथम तल, कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035

(डिमान्ड नोटिस दिनांक 22.09.2021 को रु. 1,17,15,307.07 (रुपये एक करोड़ सतरह लाख पन्द्रह हजार तीन सौ सात एवं पैसे सात मात्र दिनांक 05.09.2021 तक) दिनांक 06.09.2021 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्चे जारी किया जा चुका है। घटाये वसूली, यदि कोई हो।

दृष्टिबन्धक/बन्धक सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण : बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि प्रथम तल, 3751, खसरा नं. 96 में पुराना प्लॉट नं. 136, ग्राम चौकरी मुबारकाबाद आबादी, मुख्य सड़क कन्हैया नगर, त्रिनगर, दिल्ली–110035 में स्थित है। सम्पत्ति उप निबन्धक–षष्टम ए, न्यू दिल्ली/दिल्ली के कार्यालय में अति. बही नं. 1, खण्ड नं. 2254, पेज नं. 9 से 15, पंजीकृत नं. 3931 दिनांक 21.05.2009 को दर्ज है। सीमाएं – उत्तर में प्लॉट नं. 136 के ऊपर बना मकान, दक्षिण में प्लॉट नं. 137 के ऊपर बना मकान, पूरब में 30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में 10 फीट चौड़ी गली।

स्थान : दिल्ली   दिनांक : 22.03.2023   प्राधिकृत अधिकारी